AVISO DE PRIVACIDAD

RESPONSABLE

En cumplimiento de la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, Razón comercial: “MCI INMOBILIARIA”, con razón social “EMANA GRUPO DESARROLLADOR S.A DE C.V tiene domicilio en la calle 71 B, número 307A, interior 1, en la colonia Azcorra, Mérida, Yucatán, México C.P. 97177; es la encargada de recabar, proteger y el tratamiento de los datos personales. Para cualquier asunto relacionado al tratamiento de sus datos personales les dejamos el siguiente correo: contacto@mciinmobiliaria.com.mx para atender sus dudas y solicitudes.

SOBRE EL CONSENTIMIENTO

El consentimiento podrá ser considerado de dos maneras, puede ser expreso al manifestar su voluntad por medio de firma autógrafa u otro medio que valide estar de acuerdo con las disposiciones contenidas en este aviso de privacidad (en los casos relacionados al manejo de información sensible o financiera el consentimiento debe de ser estrictamente expreso); o de forma tácita como en el caso en que se le exhiba el aviso de privacidad no demuestren oposición alguna.

DATOS PERSONALES Y SU TRATAMIENTO

Los datos personales que el titular ingrese al registrarse y/o solicitud de parte serán nombrados de manera enunciativa más no limitativa:

- Datos de identificación: Como su nombre completo, fecha de nacimiento, RFC, CURP, dirección completa, estado civil, entre otras.
- Datos de comunicación: Su número de teléfono fijo o de celular y correo electrónico.
- Datos financieros: Su número de tarjeta de crédito o de débito, institución bancaria de la tarjeta, nombre del titular de la tarjeta, fecha de vencimiento de la tarjeta, código de verificación, entre otros relacionados para la adquisición de bienes y productos proporcionados por el responsable.
- ***Datos sensibles***: Son aquellos que puedan revelar aspectos como origen racial o étnico, estado de salud presente y futuro, información genética, creencias religiosas, filosóficas y/o morales, afiliación sindical, opiniones políticas, preferencia sexual y que podrían denotar de un mal tratamiento en discriminación al titular, es por ello que de llegar a requerir estos datos el responsable deberá de solicitar firma autógrafa en que se manifieste voluntad expresa del uso y el recabar de estos, de igual manera se deberá de asegurar el correcto uso de los

mismos, en cumplimiento de la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES.

Con relación a la finalidad de la recolección y tratamiento de los datos personales se encuentran:

I) Recibir los productos y/o servicios contratados por el cliente
II) Generar información estadística
III) Demás usos necesarios para la correcta comercialización productos y/o servicios proporcionados por la inmobiliaria
IV) Generación de publicidad personalizada bien sea del responsable, de sus filiales o de terceros.

SOBRE LA TRANSFERENCIA DE LOS DATOS PERSONALES

MCI INMOBILIARIA podrá hacer uso y transferir sus datos personales (a excepción de los datos financieros y sensibles) a sus filiales, subsidiarias, empresas relacionadas como proveedoras, publicistas, contratistas, socios comerciales, especialistas y analistas de datos, incluyendo sin limitar a terceros, sin embargo, siempre velando por la protección de los datos cumpliendo con las normas mexicanas tales como LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, su REGLAMENTO y la NOM-247-SE-2021, además, del presente Aviso de Privacidad.

MEDIOS PARA LIMITAR O REVOCAR EL CONSENTIMIENTO

En caso de que desee que se le de baja a sus datos personales podrá ponerse en contacto con nosotros por medio del correo: contacto@mciinmobiliaria.com.mx.

En caso de que no proceda y siga percibiendo que se hace uso de su información o de igual manera pueda percatarse de algún mal uso de la información que nos proporcionó se le recuerda que puede hacer uso de sus Derechos A.R.C.O (Derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación u Oposición) tiene derecho a saber qué información se tiene de usted, para que se utiliza, y sus condiciones (acceso), a que se le corrija información desactualizada y/o errónea (rectificación), a que se le de baja a su información cuando considere que no se está haciendo uso adecuado con base los principios y condiciones establecidas en este Aviso de Privacidad o las disposiciones legales competentes tales como la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES , y a oponerse al uso específico de sus datos personales (oposición). Para el ejercicio de sus derechos A.R.C.O se debe de enviar solicitud al correo anterior con los siguientes requisitos:

• Nombre completo y domicilio del titular de los datos personales, y algún medio para notificarle y darle la respuesta correspondiente a su solicitud.

• Documento(s) que acredite oficialmente la identidad o la representación legal del titular de los datos personales.

• Descripción clara y precisa de la solicitud de ejercicio de alguno de sus Derechos A.R.C.O. con respecto a los datos personales.

• Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.

• Indicar de las modificaciones a realizarse y/o las limitaciones al uso de los datos personales.

• Aportar a la inmobiliaria la solicitud y la documentación que sustente su petición.

Asimismo, cuando perciba que se han violado sus derechos o privacidad podrá interponer queja o denuncia ante el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (I.N.A.I.) directamente registrándose en el portal web de INAI-PRODATOS: www.datospersonales.org.mx o para obtener mayor información visite el sitio web: www.inai.org.mx.

IMPORTANTE: en caso de que nuestra base de datos haya sido vulnerada nos pondremos en contacto con usted para hacérselo saber lo antes posible y prevenir mayores perjuicios.

SOBRE LOS CAMBIOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD

MCI INMOBILIARIA se reserva el derecho de efectuar, en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad, para la atención de novedades legislativas o jurisprudenciales, políticas internas, nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de los productos y/o servicios que se ofrecen, o por prácticas comerciales y de privacidad, cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas.

Por lo anterior, MCI INMOBILIARIA se compromete a mantenerlo informado sobre dichos cambios, esto lo realizará a través de las formas y medios de comunicación que hayan sido recabados o se indiquen previamente en caso de haberse requerido.